

Molnár Géza Rehabilitációs Környezettervező Szakmérnök

levelezési cím:1119 Budapest, Andor u. 9/B VI./21.

VIRTUÁL Építész Stúdió Kft.

Sátoraljaújhely

Kazinczy út 8.

3 9 8 0

Ügyintézőjük: -

Iktatószámuk: -

Levelük érkezett: 2017.07.18

Hivatkozási szám: 17160

Kelt: 2017.07.19

Telefon: 30/356-4878

Szakértői szakvélemény

Előzmények

2017.07.18-án Gál Károly építész tervező megkeresett a "Piac kialakítása Karcsán (3963 Karcsa, Kun Béla utca 31., Hrsz.: 652/2)" projekt tárgyában. Rendelkezésemre bocsájtotta az elkészült engedélyezési tervet.

Megbízója Karcsa Község Önkormányzata (3963 Karcsa, Petőfi Sándor utca 11.), fedett piaci elárúsító teret kíván kialakítani melynek költségét pályázati forrás igénybevételével kívánja finanszírozni. Ennek érdekében pályázatot kíván benyújtani a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú (A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése) pályázati felhívásra.

A pályázati felhívás szerint az akadálymentesítést a hatályos Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben (továbbiakban OTÉK) foglalt követelményeknek megfelelően kell végrehajtani. Az akadálymentesítés (átalakítási) terv megfelelőségét szakvéleménnyel kell alátámasztani.

A tervezett beruházás műszaki bemutatása

A tervezési programot a Piac kialakítása Karcsán (3963 Karcsa, Kun Béla utca 31., Hrsz.: 652/2) pályázati terv, Műszaki leírás, I. Építészeti műszaki leírás, Előzmények szakasza részletezi. Az akadálymentesítésre vonatkozó elképzeléseket pedig a fenti terv I/9 Közlekedési útvonalak akadálymentesítése fejezete tartalmazza.

A terv megfelelőségének igazolása

A pályázati felhívás szerint az akadálymentesítést a fejlesztéssel érintett épület/épületrész tekintetében az OTÉK követelményeinek megfelelően kell végrehajtani.

A megküldött **Építési engedélyezési terv**-et áttanulmányoztam, és megállapítom, hogy az a fentiekben részletezett **követelményeknek megfelelően készült.**

Vélemény

Nyilatkozom, hogy

- a Piac kialakítása Karcsán (3963 Karcsa, Kun Béla utca 31., Hrsz.: 652/2) tárgyú projekt pályázati tervében rögzített akadálymentesítés megfelel a hatályos Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben foglalt követelményeknek és a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú felhívás műszaki és szakmai elvárásainak.



Budapest, 2017.07.19.

Molnár Géza
rehabilitációs környezettervező szakmérnök
PTF 009282 2646